

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:208355-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane
2017/S 104-208355**

Ogłoszenie o koncesji

Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/23/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

„Koleje Mazowieckie-KM” Sp. z o.o.
ul. Lubelska 26
Warszawa
03-802
Polska
E-mail: ppp.sochaczew@mazowieckie.com.pl
Kod NUTS: PL127

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mazowieckie.com.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.mazowieckie.com.pl/pl/kategoria/strefa-partnerów

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Wnioski lub, w stosownym przypadku, oferty należy przysyłać na następujący adres:

„Koleje Mazowieckie-KM” Sp. z o.o.

ul. Lubelska 26

Warszawa

03-802

Polska

E-mail: ppp.sochaczew@mazowieckie.com.pl

Kod NUTS: PL127

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mazowieckie.com.pl/pl/kategoria/strefa-partnerów

I.6) Główny przedmiot działalności

Usługi kolejowe

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wybór partnera prywatnego dla przedsięwzięcia pn"Zaprojektowanie i wybudowanie oraz eksploatacja hali utrzymaniowo-naprawczej pojazdów kolejowych w Sochaczewie (obejm. świadcz. usług w poziom. utrzym. P4).

Numer referencyjny: MWZ4-26-05-2017

II.1.2) Główny kod CPV

45000000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zaprojektowanie, sfinansowanie i wybudowanie (wraz z wyposażeniem) oraz eksploatacja wolnostojącej hali napraw pojazdów dla poziomu utrzymania P4, w tym świadczenie usług w poziomie utrzymania P4 na rzecz spółki „Koleje Mazowieckie-KM” Sp. z o.o. w zakresie jej taboru. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w modelu partnerstwa publiczno-prywatnego na podstawie ustawy z 19.12.2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym w ramach umowy z partnerem prywatnym wybranym w trybie ustawy z 21.10.2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi. Podstawową funkcją projektowanej hali ma być umożliwienie dokonywania napraw pojazdów różnych typów, eksploatowanych przez podmiot publiczny, w tym: elektrycznych zespołów trakcyjnych (pięciocząłonowych, czterocząłonowych, trójcząłonowych i dwucząłonowych) i lokomotyw oraz wagonów piętrowych, pojazdów spalinowych: dwu i jednocząłonowych. Umowa będzie obowiązywała co najmniej do końca 2031 r.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 1 368 500 000.00 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000
45200000
45400000
71320000
45234000
45234100
45231100
45231110
71520000
71540000
71521000
71321000
71541000
45231112
45232410
45232411
45232420
45232440
45232451
45232460
45310000
45314200
45315700
45317300

45316200
45314300
34943000
34940000
31527200
45316100
45316000
45316110
45233120
50222000
70330000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL1

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Obszar działalności Zamawiającego.

II.2.4) Opis zamówienia:

Szczegółowy opis zamówienia przedstawiony został w Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (stanowiącym dokument partnerstwa publiczno-prywatnego). Minimalne wymagania stawiane partnerowi prywatnemu wskazane zostały w Załączniku nr 6 – Załączniku nr II.2.4.do ww. Opisu „Minimalne wymagania”.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Koncesji udziela się na podstawie kryteriów opisanych poniżej:

- Kryterium: Kryterium: Cena brutto w poziomie utrzymania P4 w latach 2020-2031 waga: 70 %
- Kryterium: Kryterium: Terminy – waga: 15 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Okres gwarancji jakości na każdy pojazd po wykonanej naprawie P4 waga: 5 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Łączny czas trwania napraw w poziomie utrzymania P4 w latach 2020-2031 waga: 5 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Okres trwania PPP waga: 5 %
- Kryterium: Kryterium: Wartość techniczna infrastruktury waga: 10 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Wartość inwestycji waga: 5 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Dodatkowe funkcjonalności waga: 2 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Dobór rozwiązań i technologii waga: 3 %
- Kryterium: Kryterium: Przejęcie ryzyk przez partnera prywatnego waga: 5 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Ryzyko o charakterze legislacyjnym-ryzyko wystąpienia zmian w przepisach prawnych, mających wpływ na realizację przedsięwzięć w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego waga: 1 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Ryzyko związane z końcową wartością składników majątkowych-ryzyko wartości materialnej składników majątkowych na dzień zakończenia realizacji umowy o partnerstwie publ-pryw waga: 2 %
- Kryterium: Kryterium: Podkryterium: Ryzyko związane z siłą wyższą waga: 2 %

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania koncesji

Okres w miesiącach: 168

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Opis kryteriów oceny ofert – w Opisie postępowania o zawarcie umowy o ppp.

Dokumenty partnerstwa publiczno-prywatnego, w szczególności dotyczy to:

— Opisu postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym

— Opisu koncepcji funkcjonalno-użytkowej Przedsięwzięcia

— innych dodatkowych informacji

udostępniane będą na stronie internet. www.mazowieckie.com.pl/pl/kategoria/strefa-partnerów

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków, wskazówki dotyczące wymaganych informacji i dokumentów:

W zakresie ogólnej zdolności do prowadzenia działalności, partner prywatny podlega kwalifikacji z perspektywy jego statusu, tj. przedsiębiorcy lub przedsiębiorcy zagranicznego.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji, wskazówki dotyczące wymaganych informacji i dokumentów:

Kryteria kwalifikacji w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej zawarte zostały w Załączniku nr 7- Załączniku III.1.2 „Sytuacja ekonomiczna i finansowa” do Opisu postępowania oraz w Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym. Wskazanie dokumentów potwierdzających spełnianie kryteriów kwalifikacji zawarto w Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Opis kryteriów kwalifikacji w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej i wskazanie dokumentów potwierdzających spełnianie kryteriów kwalifikacji zawarto w Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji, wskazówki dotyczące wymaganych informacji i dokumentów:

Kryteria kwalifikacji w zakresie zdolności technicznej lub kwalifikacji zawodowych zawarte zostały w Załączniku nr 8 – Załączniku III.1.3 „Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe” do Opisu postępowania oraz w Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym. Wskazanie dokumentów potwierdzających spełnianie kryteriów kwalifikacji zawarto w Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

III.1.5) Informacje na temat koncesji zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące koncesji

III.2.2) Warunki realizacji koncesji:

III.2.3) Informacja na temat pracowników odpowiedzialnych za realizację koncesji

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania wniosków lub składania ofert

Data: 16/08/2017
Czas lokalny: 10:00

- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Z postępowania o zawarcie umowy o PPP podmiot publiczny wyklucza partnerów pryw. zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi. Podmiot publiczny może wykluczyć wykonawców, o których mowa w art. 32 ust. 2 tej ustawy, w szczególności partnerów pryw., w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym, jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację ich majątku lub sąd zarządził likwidację ich majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dn. 15.5.2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. 2016.1574, ze zm.) lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzyciela przez likwidację majątku upadłych, chyba że sąd zarządził likwidację ich majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dn. 28.2.2003 r. – Pr. upadłościowe (Dz.U. 2015.233 ze zm.).

- VI.4) **Procedury odwoławcze**

- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl/kio

- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

- VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób;
- 2) 10 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o koncesji lub zamieszczenia dokumentów koncesji na stronie internetowej, w przypadku odwołania wobec treści ogłoszenia o koncesji lub dokumentów koncesji;

3)10 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy koncesji, w przypadku odwołania wobec zawarcia umowy koncesji bez uprzedniej publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o koncesji;

4)30 dni od dnia, w którym zamawiający opublikował ogłoszenie o zawarciu umowy koncesji, pod warunkiem że ogłoszenie to zawiera uzasadnienie decyzji zawarcia umowy koncesji bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o koncesji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia ogłoszenia o koncesji w Biuletynie Zamówień Publicznych;

5)30 dni od dnia, w którym zamawiający opublikował ogłoszenie o zmianie umowy koncesji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieścił ogłoszenie o zmianie umowy koncesji w Biuletynie Zamówień Publicznych;

6)6 miesięcy od dnia zawarcia umowy koncesji w przypadku nieopublikowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o zawarciu umowy koncesji albo gdy opublikowane ogłoszenie nie zawierało uzasadnienia

7)3 miesięcy od dnia zawarcia umowy koncesji w przypadku niezamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zawarciu umowy koncesji albo gdy zamieszczone ogłoszenie nie zawierało uzasadnienia.

Na wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17A
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29/05/2017