

Zmodyfikowany (IV)

Opis postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym

Celem planowanego postępowania jest zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym (zwanej dalej również „**Umową o PPP**”) pomiędzy podmiotem publicznym (spółką działającą pod firmą „Koleje Mazowieckie - KM” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, zwaną dalej również „**Kolejami Mazowieckimi**”, „**Spółką KM**”, „**podmiotem publicznym**” lub „**Zamawiającym**”) a partnerem prywatnym na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-privatnym (Dz. U. z 2015, poz. 696). Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o partnerstwie publiczno-privatnym do wyboru partnera prywatnego i umowy o partnerstwie publiczno-privatnym stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2016, poz. 1920) w zakresie nieuregulowanym w ustawie o partnerstwie publiczno-privatnym. Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi podmiot publiczny przedstawia osobom fizycznym, osobom prawnym, jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej oraz grupom takich podmiotów (zwanym w niniejszym dokumencie „**wykonawcami**” lub „**partnerami prywatnymi**”) „Opis postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym”.

Ogłoszenie o partnerstwie publiczno-privatnym („**Ogłoszenie**”) zostało opublikowane w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej w dniu 1 czerwca 2017 r., pod numerem 2017/S 104-208355 oraz na stronie internetowej KM [www.mazowieckie.com.pl/pl/kategoria/strefa-partnerów].

DEFINICJE:

Dla potrzeb „Opisu postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym” i innych dokumentów partnerstwa publiczno-privatnego udostępnianych przez „Koleje Mazowieckie - KM” spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, pojęciom wskazanym w niniejszym Opisie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym przypisano następujące znaczenia:

Przedsięwzięcie – planowana inwestycja polegająca na zaprojektowaniu, sfinansowaniu, wybudowaniu (wraz z wyposażeniem) i eksploatacji Zakładu w Sochaczewie (obejmującej również świadczenie usług w poziomie utrzymania P4) wraz z niezbędną infrastrukturą (w tym torową, trakcyjną, drogową)

Teren Inwestycji – działki, na których obszarze zlokalizowane będzie Przedsięwzięcie, o numerach ewidencyjnych: 10-1910/16, 10-1910/17, 10-1910/18, 7-238/17, 7-238/18, 7-238/20, 7-238/21, 7-238/23

Teren dedykowany Zakładowi w Sochaczewie – część Terenu Inwestycji, na którym zlokalizowany zostanie Zakład w Sochaczewie wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym torową, trakcyjną, drogową)

Zespół Sekcji w Sochaczewie – zespół budynków i budowli oraz infrastruktury torowej, trakcyjnej i drogowej, który obejmuje zarówno istniejące budynki, budowle i elementy infrastruktury (w tym Sekcję P1-3), jak i elementy planowanego Przedsięwzięcia, w szczególności Zakład w Sochaczewie

Sekcja P1-3 – istniejąca Sekcja Napraw i Eksploatacji Taboru w Sochaczewie zlokalizowana na działce 10-1910/16

Zakład w Sochaczewie – nowa wolnostojąca hala, która ma powstać w wyniku realizacji Przedsięwzięcia umożliwiającą świadczenie usług w poziomie utrzymania P4, obejmująca w szczególności Halę Napraw oraz części biurowo-socjalne, techniczne i magazynowe (niestanowiące odrębnego od Zakładu w Sochaczewie budynku)

Hala Napraw – hala główna wyodrębniona strukturalnie z budynku Zakładu w Sochaczewie, w której odbywać się będą naprawy i przeglądy, w szczególności w poziomie utrzymania P4

Niniejsze Definicje mają zastosowanie do wszystkich dokumentów partnerstwa publiczno- prywatnego, chyba, że w danym dokumencie wprost zastrzeżono inaczej.

Opis Przedsięwzięcia

Przedmiotem umowy o partnerstwie publiczno- prywatnym będzie wspólna realizacja Przedsięwzięcia oparta na podziale zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym i wybranym w postępowaniu partnerem prywatnym (wykonawcą). Zadania partnera prywatnego polegać będą w szczególności na zaprojektowaniu, sfinansowaniu, wybudowaniu (w tym wyposażeniu) oraz eksploataowaniu (w tym, w szczególności świadczeniu na rzecz podmiotu publicznego usług w poziomie utrzymania P4) i utrzymaniu Przedsięwzięcia wraz z towarzyszącą infrastrukturą torowo- kolejową. Lokalizacją Przedsięwzięcia jest obszar obejmujący istniejącą Sekcję P1-3 oraz teren przyległy, obejmujący działki o numerach: 10-1910/17, 10-1910/18, 7-238/17, 7-238/18, 7-238/20, 7-238/21, 7-238/23.

Szczegółowy opis Przedsięwzięcia realizowanego w ramach partnerstwa publiczno- prywatnego, stanowiący rozwinięcie oczekiwań, w szczególności związanych z wykonaniem prac koncepcyjnych i projektowych oraz budowlanych i technologicznych, zawarty jest w odrębnym dokumencie, tj. w Opisie koncepcji funkcjonalno- użytkowej Przedsięwzięcia, udostępnionym na stronie internetowej podmiotu publicznego pod adresem <http://www.mazowieckie.com.pl/pl/kategoria/strefa-partnerow> (dokument, o którym mowa zawiera również część inwentaryzacyjną określającą stan istniejący Terenu Inwestycji i znajdującej się tam infrastruktury). Opis koncepcji funkcjonalno- użytkowej Przedsięwzięcia ma charakter wyłącznie poglądowy (w

założeniu podmiotu publicznego stanowić ma podstawę do dalszych negocjacji z potencjalnymi partnerami prywatnymi) i nie stanowi on „minimalnych wymagań” w rozumieniu ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi z 21 października 2016 r. (Dz.U. 2016.1920) – art. 2 pkt 4 tej ustawy. Minimalne wymagania stawiane partnerowi prywatnemu wskazane zostały w Załączniku Nr [6].

Wszelkie aspekty Przedsięwzięcia, w tym przede wszystkim te, które ujęte są szczegółowo w Opisie koncepcji funkcjonalno-użytkowej oraz pozostałych dokumentach partnerstwa publiczno-prywatnego będą przedmiotem negocjacji z wykonawcami, a ostateczny zakres Przedsięwzięcia (Opis przedmiotu umowy o PPP) zostanie określony w odrębnym dokumencie partnerstwa publiczno-prywatnego na podstawie ustaleń poczynionych w trakcie negocjacji.

Zamawiający planuje przekazać do wykonania napraw w poziomie P4 wszystkie typy pojazdów eksploatowane przez Spółkę KM: elektryczne zespoły trakcyjne, wagony piętrowe środkowe i sterownicze, lokomotywy elektryczne, spalinowe autobusy jedno i dwuczłonowe, w okresie minimum do końca 2031 roku. Umowa o PPP może zostać zawarta na maksymalnie 20 lat. [Zamawiający może zagwarantować przekazywanie do napraw taboru do 2031 roku, na podstawie poniższego harmonogramu, który jest harmonogramem planowanym, w tym przekazanie do napraw nowego taboru w liczbie 71 sztuk \(w tym 55 i 6 pięcioczłonowych pojazdów oraz 10 dwuczłonowych\), jeżeli zostaną one skutecznie nabyte, co obejmuje również nabycie ich posiadania.](#)

Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zmiany liczby pojazdów przekazywanych do naprawy w danym roku (przesunięcia pomiędzy latami, a także przesunięcie po 2031 r., o ile przewidziane zostanie świadczenie usług także po 2031 r., w przeciwnym wypadku możliwe jest zmniejszenie łącznej liczby pojazdów przekazanych do napraw).

Szacowana wartość umowy wynosi 1 368 500 000,00 zł (miliard trzysta sześćdziesiąt osiem milionów pięćset tysięcy złotych). Oszacowanie wartości umowy wykonano w oparciu o aktualne rzeczywiste ceny napraw P4 uzyskiwane przez KM (dla poszczególnych typów pojazdów) w postępowaniach przetargowych.

		Rodzaj pojazdów	liczba pojazdów danego typu	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
elektryczne	zespoły trakcyjne	jęcioczołowe	45WE	12	10	2			12				P5				12				12					
			NOWE	55							12	12	15	16		12	15	28				P5	P5	P5	P5	
			NOWE	6							6						6						P5			6
		steroczołowe	EN76	16		10	6					P5	P5				10	6					10	6		
			ER75	10			P5	P5				5	5			5	5					kasajka lub drugie P5				
			EN71/EN71KM	6		1					1	5					1	5								
		trójczonołowe	EN57AL	66	15	19	20		12	15	19	20		12	15	19	20		12	15	19	20		12	15	
			EN57AKM2013	33		22	11					22	11				22	11				22	11			
			EN57AKM	38	5	5	7	21	5	5	7	21														
	EW60		2				2						2					2								
	dwuczonołowe	EN57	48		4	1	3			3	1	2		3				2		2						
		NOWE	10									10									P5					
	lokomotywy	EU47	11								P5	P5						4	7							
		111Eb	2									2												P5		
	wagony piętrowe	AB/Bpż	37				13	24			P5	P5						13	24							
316B/416B		22				22									P5								22			
spalinowe	dwuczonołowe	SA222	2		1	1							P5		P5						1		1			
	jednoczołowe	SA135	7	2	2		2	1					P5	P5		P5	P5					6	2	2		
liczba pojazdów przewidzianych do naprawy:				32	66	45	62	44	35	73	88	15	33	15	68	68	53	31	48	41	54	6	37	23	937	

Planowane postępowanie prowadzone będzie z podziałem na etapy:

ETAP I		
1.1.	opublikowanie Ogłoszenia o partnerstwie publiczno-prywatnym (publikacja Ogłoszenia nastąpiła w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, zostało ono również udostępnione na stronie internetowej Kolei Mazowieckich)	data wysłania Ogłoszenia do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej: 29-05-2017 r. data opublikowania Ogłoszenia: 01-06-2017 r.

<p>1.2.</p>	<p>złożenie przez wykonawcę, w odpowiedzi na Ogłoszenie, wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, zgodnie z wymogami określonymi poniżej zgodnie z Załącznikiem Nr [1] (wzór),</p> <p>Zamawiający określa następujące kryteria kwalifikacji:</p> <p>W zakresie zdolności do prowadzenia działalności zawodowej, wykonawca powinien spełniać kryterium posiadania statusu przedsiębiorcy lub przedsiębiorcy zagranicznego.</p> <p>Ocena spełniania kryterium kwalifikacji do udziału w postępowaniu: w określonym wyżej zakresie będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty, według zasady: spełnia (1), nie spełnia (0), bez ocen procentowych.</p> <p>W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej, wykonawca powinien spełniać następujące kryteria kwalifikacji, zgodnie z Załącznikiem Nr [7].</p> <p>1) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Umowy o PPP, w szczególności, posiadać środki finansowe (albo posiadać środki finansowe i zdolność kredytową) pozwalające na wykonanie inwestycji w pełnym zakresie. Za wystarczające podmiot publiczny uzna również dysponowanie aktywami finansowymi albo prawem do ich natychmiastowego uzyskania (bez dodatkowych warunków i zastrzeżeń) w wysokości przynajmniej 33% zakładanych kosztów inwestycji i udokumentowanej perspektywy wypracowania (pozyskania) pozostałych środków inwestycyjnych gwarantujących planową realizację inwestycji (potwierdzony przez bank plan finansowania inwestycji),</p> <p>2) niezależnie od środków opisanych w ppkt 1, dysponować, bądź mieć możliwość uzyskania bez dodatkowych warunków i zastrzeżeń środków pieniężnych (ewentualnie równowarte płynne aktywa finansowe) służących finansowaniu rozruchu Zakładu w Sochaczewie oraz kapitału obrotowego o łącznej wysokości 15,6 mln zł (słownie: piętnaście milionów sześćset tysięcy złotych), co odpowiada pokryciu założonego średniego kosztu wprowadzenia do napraw w poziomie utrzymania P4 i jej realizacji dla pierwszych 12 pojazdów czterocłonowych,</p>	<p>termin składania wniosków o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym: 22-09-2017 r.</p>
-------------	--	---

3) posiadać aktualne ubezpieczenie OC określające sumę ubezpieczeniową na kwotę nie mniejszą niż 10 mln zł (słownie: dziesięć milionów złotych),
4) wykazać, że nie jest prowadzone przeciwko niemu postępowanie w zakresie egzekucji zobowiązań przekraczających łącznie kwotę 1 mln zł (słownie: jeden milion złotych) lub 10% wartości aktywów netto partnera prywatnego wg bilansu na 31.12.2016r.

W przypadku wykazania posiadania środków finansowych, zdolności kredytowej lub sumy ubezpieczenia w innej walucie niż PLN, przeliczenie tych wartości nastąpi po średnim kursie NBP ogłoszonym w dniu opublikowania ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE. W przypadku, gdy NBP nie opublikuje w danym dniu tabeli średnich kursów walut obowiązywać będzie następny ogłoszony przez NBP kurs walut.

W przypadku, gdy o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym wspólnie ubiega się kilka podmiotów, wskazany wyżej wymóg dotyczy potencjału finansowego występujących wspólnie podmiotów, ocenianego łącznie, a nie każdego ze wspólnie występujących podmiotów z osobna, z wyjątkiem wymogu posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC), o którym mowa ppkt 3) i wymogu nieprowadzenia postępowania w zakresie egzekucji, o którym mowa ppkt 4).

Ocena spełniania kryterium kwalifikacji do udziału w postępowaniu w określonym wyżej zakresie będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty, według zasady: spełnia (1), nie spełnia (0), bez ocen procentowych.

W zakresie zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowych wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Umowy o PPP, tj. spełniać następujące wymagania, zgodnie z Załącznikiem Nr [8]:

1) posiadać wiedzę i udokumentowane doświadczenie polegające na prawidłowym wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed złożeniem wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie Umowy o PPP co najmniej 30 napraw pasażerskich pojazdów kolejowych w poziomie utrzymania P4 lub działalności rodzajowo

	<p>podobnej do wskazanej wyżej działalności, np. produkcja nowych pasażerskich pojazdów kolejowych lub modernizacja istniejących pasażerskich pojazdów kolejowych, w liczbie wskazanej powyżej.</p> <p>Poziom utrzymania P4 obejmuje zakres prac rozumiany zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 października 2005 r. w sprawie ogólnych warunków technicznych eksploatacji pojazdów kolejowych (Dz.U. z 2016r. poz. 226 tekst jedn.).</p> <p>2) dysponować lub wykazać możliwość dysponowania, najpóźniej w dacie składania oferty, personelem zdolnym do wykonania Umowy o PPP, posiadającym odpowiednie, wymagane przepisami prawa kwalifikacje i uprawnienia potwierdzone stosownymi zaświadczeniami, przy czym zakres kwalifikacji i uprawnień musi odpowiadać zakresowi Przedsięwzięcia. Co oznacza, że partner prywatny musi w swych strukturach organizacyjnych posiadać pracowników z co najmniej 5-letnim udokumentowanym doświadczeniem zawodowym w swojej specjalności, którzy wniosą własne doświadczenie i wdrożą rozwiązania w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) planowania napraw i logistyki materiałowej (manager logistyki), (b) zakupu i rozchodu materiałów wykorzystywanych w procesach naprawy pojazdów (manager zakupów), (c) pracochłonności napraw pojazdów kolejowych (specjalista ds. normowania czasu pracy), (d) technologii napraw pojazdów (odpowiednio po 1 osobie: manager ds. technologii pojazdów szynowych, specjalista technolog elektryk, specjalista technolog mechanik, specjalista technolog elektronik, specjalista technolog ds. pneumatyki), (e) procesów specjalnych (po 1 osobie: specjalista technolog ds. lakiernictwa i zabezpieczeń antykorozyjnych, specjalista spawalnik z certyfikatem europejskiego inżyniera spawalnika (EWE)), (f) kontroli jakości, (g) obsługi urządzeń technologicznych wykorzystywanych przy naprawie pojazdów, tj.: podnośniki śrubowe, pomosty wejściowe, zapadnia, obsługi suwnic oraz narzędzi i wyposażenia specjalistycznego niezbędnego do naprawy i kontroli naprawianych pojazdów (inżynier procesu), (h) konserwacji, utrzymania bieżącego i wykonywania okresowych przeglądów oraz napraw maszyn i urządzeń, sprawowania nadzoru nad stanem technicznym maszyn i urządzeń oraz narzędzi wykorzystywanych przy naprawach pojazdów (manager utrzymania maszyn lub utrzymania ruchu). 	
--	---	--

W przypadku wniosku złożonego przez dwa lub więcej podmiotów występujących wspólnie, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie.

Ocena spełniania kryterium kwalifikacji do udziału w postępowaniu w określonym wyżej zakresie będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty, według zasady: spełnia (1), nie spełnia (0), bez ocen procentowych.

Warunki, którym mają odpowiadać wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym, pod rygorem jego odrzucenia:

Na etapie składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym, wykonawca jest zobowiązany dołączyć następujące oświadczenia i dokumenty, których niedołączenie lub złożenie w niepełnym zakresie, skutkować będzie odrzuceniem wniosku:

(a) oświadczenie wykonawcy o spełnianiu opisanych w Ogłoszeniu kryteriów kwalifikacji oraz o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zgodnie z Załącznikiem Nr [2], (wzór)

(b) dokumentów potwierdzających, że na dzień składania wniosku wykonawca posiada status przedsiębiorcy lub przedsiębiorcy zagranicznego (w szczególności odpisu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub odpowiedniego rejestru w przypadku przedsiębiorców zagranicznych),

(c) dokumentów potwierdzających, że osoba (osoby) podpisująca wniosek jest upoważniona do reprezentowania wykonawcy (w tym, pełnomocnictwa do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców ubiegających się o wspólne zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym),

fakultatywnie: (d) złożenie niewiążących propozycji negocjacyjnych, które Koleje Mazowieckie mogą włączyć do harmonogramu negocjacji (wykonawcy uprawnieni są do złożenia ich wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym (jako załącznik do wniosku)).

	<p>Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub potwierdzających spełnienie kryteriów kwalifikacji, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub wymaganych przez Koleje Mazowieckie, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Koleje Mazowieckie wątpliwości, Koleje Mazowieckie wzywają do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia, lub udzielenia wyjaśnień wniosek został złożony przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu, oferta podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.</p> <p>W przypadku, gdy o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym ubiega się wspólnie kilka podmiotów, powyższe wymagania odnoszą się do każdego z tych podmiotów. Tym niemniej, podmioty te składają tylko jedno oświadczenie o spełnieniu kryteriów kwalifikacji – oświadczenie musi być podpisane przez właściwie upoważnionych przedstawicieli wszystkich występujących ze wspólnym wnioskiem podmiotów.</p>	
1.3.	weryfikacja (formalna ocena) przez Koleje Mazowieckie wniosków złożonych przez wykonawców, a następnie zawiadomienie poszczególnych wykonawców o odrzuceniu albo braku odrzucenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym	po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym (od 23-09-2017 r. do 29-09-2017 r.)
ETAP II		
2.1.	zaproszenie do udziału w negocjacjach wykonawców, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym zgodnie z kryteriami kwalifikacji określonymi w pkt 1.2 powyżej i których wnioski nie zostały odrzucone	po weryfikacji (formalnej ocenie) wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym (do 06-10-2017 r.)

2.2.	<p>prorowadzenie negocjacji z wykonawcami, które mogą dotyczyć wszystkich aspektów partnerstwa publiczno-prywatnego (Przedsięwzięcia), w tym aspektów technicznych, finansowych, i prawnych zgodnie z harmonogramem spotkań negocjacyjnych, z uwzględnieniem jego ewentualnych zmian dokonanych przez Koleje Mazowieckie</p>	Planowany termin zakończenia negocjacji: 02-03-2018 r.
2.3.	zawiadomienie wykonawców o zakończeniu negocjacji	po zakończeniu negocjacji
2.4.	Koleje Mazowieckie uprawnione są do dokonania zmian, w wyniku przeprowadzonych negocjacji, w opisie przedmiotu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym	po zakończeniu negocjacji, a przed zaproszeniem do składania ofert: do 10-04-2018 r.
ETAP III		
3.1.	zaproszenie wykonawców, z którymi Koleje Mazowieckie prowadziły negocjacje do złożenia ofert	po zakończeniu negocjacji
3.2.	<p>złożenie przez wykonawców, w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia ofert, ofert</p> <p><u>Do oferty wykonawca zobowiązany jest załączyć:</u> 1) dokumenty, datowane na nie wcześniej niż 30 dni przed złożeniem oferty potwierdzające spełnianie kryteriów kwalifikacji dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj.: (a) pochodzący od instytucji kredytowej, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 575/2013 z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie wymogów ostrożnościowych dla instytucji kredytowych i firm inwestycyjnych, zmieniające rozporządzenie (UE) nr 648/2012</p>	Termin składania ofert zostanie określony w zaproszeniu do składania ofert, planowany termin składania ofert: do 09-07-2018 r.

	<p>(Dz.Urz.U.E.L Nr 176, str. 1 – zdefiniowanej w art. 4 ust. 1 pkt 1 tego rozporządzenia), dokument potwierdzający dysponowanie w dacie wystawienia tego dokumentu aktywami finansowymi albo prawem do ich natychmiastowego uzyskania (bez dodatkowych warunków i zastrzeżeń) w wysokości przynajmniej 33% zakładanych kosztów inwestycji,</p> <p>(b) pochodzący od instytucji, o której mowa ad. (a) dokument potwierdzający zdolność pozyskania pozostałych środków inwestycyjnych gwarantujących planową realizację inwestycji, istniejącą w dacie wystawienia tego dokumentu, przy czym bez obowiązku zwiększenia aktywów wykonawcy bądź podjęcia innych działań zwiększających taką zdolność,</p> <p>- dokument o którym mowa powyżej może być zastąpiony dokumentem pochodzącym od podmiotu, który w rozumieniu przepisów o przejęciu kontroli zgodnie z ustawą o ochronie konkurencji i konsumentów z dnia 16 lutego 2007 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 229) jest podmiotem dominującym wobec wykonawcy, zawierającym bezwarunkowe zobowiązanie do przekazania środków inwestycyjnych gwarantujących planową realizację inwestycji na warunkach, przy czym do dokumentu takiego wykonawca przedstawia pochodzący od instytucji kredytowej, o której mowa ad. (a), dokument wydany dla podmiotu dominującego potwierdzający dysponowanie aktywami finansowymi albo prawem do ich natychmiastowego uzyskania (bez dodatkowych warunków i zastrzeżeń) w wysokości tych środków inwestycyjnych,</p> <p>(c) pochodzący od instytucji, o której mowa ad. (a) dokument potwierdzający dysponowanie w dacie wystawienia tego dokumentu aktywami finansowymi albo prawem do ich uzyskania (bez dodatkowych warunków i zastrzeżeń), środków służących finansowaniu rozruchu Zakładu w Sochaczewie oraz kapitału obrotowego w łącznej wysokości co najmniej 15,6 mln zł (słownie: piętnaście milionów sześćset tysięcy złotych),</p> <p>W przypadku wykazania posiadania środków finansowych, zdolności kredytowej lub sumy ubezpieczenia w innej walucie niż PLN, przeliczenie tych wartości nastąpi po średnim kursie NBP ogłoszonym w dniu opublikowania ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE. W przypadku, gdy NBP nie opublikuje w danym dniu</p>	
--	---	--

	<p>tabeli średnich kursów walut obowiązywać będzie następny ogłoszony przez NBP kurs walut.</p> <p>W przypadku, gdy o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym wspólnie ubiega się kilka podmiotów, wymagania ad. (a) – (c) dotyczą występujących wspólnie podmiotów łącznie.</p> <p>(d) dowód zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w postaci polisy albo innego równoznacznego dokumentu ubezpieczenia wykonawcy na sumę gwarancyjną co najmniej 10 mln złotych (słownie: dziesięć milionów złotych), zawierający potwierdzenie jej opłacenia.</p> <p>W przypadku, gdy o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym wspólnie ubiega się kilka podmiotów, wymagania ad. (d) dotyczą występujących wspólnie podmiotów osobno.</p> <p>2) dokumenty potwierdzające spełnienie kryteriów kwalifikacji dotyczących zdolności technicznych i zawodowych, tj.:</p> <p>(a) oświadczenie zawierające wykaz pojazdów i odbiorców tych pojazdów, potwierdzające fakt prawidłowego wykonania w okresie ostatnich 3 lat przed dniem złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o PPP, co najmniej 30 napraw pasażerskich pojazdów kolejowych w poziomie utrzymania P4, lub wykonania działalności rodzajowo podobnej, odpowiadającej wskazanej wyżej działalności np. produkcja nowych pasażerskich pojazdów kolejowych lub modernizacja istniejących pasażerskich pojazdów kolejowych,</p> <p>Oświadczenie powinno zawierać zestawienie następujących danych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - typy pojazdów, - ilość pojazdów wyprodukowana lub naprawiona w poziomie P4 lub P5, - nazwę i dane adresowe odbiorcy (klienta), dla którego wykonano opisywane pojazdy. <p>Oświadczenie może być zastąpione listem (listami) referencyjnymi odbiorców pojazdów zawierającymi powyższe dane.</p>	
--	--	--

	<p>Poziom utrzymania P4 i P5 obejmuje zakres prac rozumiany zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 października 2005 r. w sprawie ogólnych warunków technicznych eksploatacji pojazdów kolejowych (Dz.U. z 2016r. poz. 226 tekst jedn.).</p> <p>(b) imienny wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował partner prywatny i które będą uczestniczyć w wykonywaniu umowy o PPP w części technologicznej lub pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania tej umowy osób, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania umowy każdej z tych osób, które wniosą własne doświadczenie i wdrożą rozwiązania w zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) planowania napraw i logistyki materiałowej (manager logistyki), (2) zakupu i rozchodu materiałów wykorzystywanych w procesach naprawy pojazdów (manager zakupów), (3) pracochłonności napraw pojazdów kolejowych (specjalista ds. normowania czasu pracy), (4) technologii napraw pojazdów (odpowiednio po 1 osobie: manager ds. technologii pojazdów szynowych, specjalista technolog elektryk, specjalista technolog mechanik, specjalista technolog elektronik, specjalista technolog ds. pneumatyki), (5) procesów specjalnych (po 1 osobie: specjalista technolog ds. lakiernictwa i zabezpieczeń antykorozyjnych, specjalista spawalniki z certyfikatem europejskiego inżyniera spawalnika (EWE)), (6) kontroli jakości, (7) obsługi urządzeń technologicznych wykorzystywanych przy naprawie pojazdów, tj.: podnośniki śrubowe, pomosty wejściowe, zapadnia, obsługi suwnic oraz narzędzi i wyposażenia specjalistycznego niezbędnego do naprawy i kontroli naprawianych pojazdów (inżynier procesu), (8) konserwacji, utrzymania bieżącego i wykonywania okresowych przeglądów oraz napraw maszyn i urządzeń, sprawowania nadzoru nad stanem technicznym maszyn i urządzeń oraz narzędzi wykorzystywanych przy naprawach pojazdów (manager utrzymania maszyn lub utrzymania ruchu). <p>W przypadku wniosku złożonego przez dwa lub więcej podmiotów występujących wspólnie, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie.</p>	
--	---	--

(c) imienny wykaz osób niezbędnych (z punktu widzenia prawa budowlanego) do realizacji Przedsięwzięcia w zakresie budowlanym, którymi dysponuje lub będzie dysponował partner prywatny i które będą uczestniczyć w projektowaniu i kierowaniu robotami budowlanymi oraz zarządzaniu obiektem w trakcie realizacji umowy. Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane wyżej osoby posiadają wszystkie wymagane uprawnienia i doświadczenie odpowiednie do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi, tj. kopie świadectw potwierdzających nadane uprawnienia wraz z zaświadczeniem, wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego (lub inny właściwy organ lub urząd lub inny właściwy podmiot), które potwierdzają wpis danej osoby na listę członków właściwej izby lub innej odpowiedniej listy (przy czym termin ważności zaświadczenia wydanego przez izbę lub inny właściwy podmiot musi być aktualny na dzień składania wniosku o zawarcie Umowy o PPP) (lub inne właściwe w danym przypadku dokumenty).

3) dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wykonawcy,

w tym

(a) aktualną na dzień składania oferty informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą podmiotu albo urzędujących członków jego organu zarządzającego i nadzorczego, wspólników spółki w spółce jawnej lub partnerskiej, spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej i prokurentów (w przypadku wniosku złożonego przez dwa lub więcej podmiotów wspólnie, wymóg ten dotyczy każdego z wykonawców, członków ich organów zarządzających i nadzorczych, wspólników, prokurentów),

(b) aktualną na dzień składania oferty informację z Krajowego Rejestru Karnego, że na wykonawcy nie ciąży sądowy zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U.2016.1541 tekst jedn.) w przypadku wykonawcy, do którego ma zastosowanie powyższa ustawa.

(c) aktualne na dzień składania oferty zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, aktualne na dzień składania wniosków (lub ekwiwalent wskazanych wyżej dokumentów w stosownym ustawodawstwie),

4) Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej i przeprowadzeniu inwentaryzacji (na podstawie inwentaryzacji oraz materiałów udostępnionych przez Koleje Mazowieckie) zgodnie z Załącznikiem Nr [4] (wzór).

5) Koncepcję Przedsięwzięcia z uwzględnieniem budowy i wykorzystania infrastruktury „własnej”.

Koncepcja powinna być sporządzona według poniższego klucza, z zastrzeżeniem, że niektóre z przedstawionych niżej elementów stanowią „dodatkowe funkcjonalności” o charakterze nieobligatoryjnym (tj. podlegają odrębnie ustalonej punktacji):

1. Przedstawienie planu zagospodarowania Terenu Inwestycji (z określeniem charakterystycznych parametrów obiektów) dla koncepcji Zakładu w Sochaczewie (w tym wizualizacja)
 - 1.1. Technologia Przedsięwzięcia
 - 1.2. Architektura / Konstrukcja obiektów kubaturowych
 - 1.3. Instalacje sanitarne
 - 1.4. Instalacje elektryczne i teletechniczne
 - 1.5. Infrastruktura drogowa
 - 1.6. Infrastruktura torowa i sieć trakcyjna
 - 1.7. Inne proponowane
2. Szczegółowy opis koncepcji Hali Napraw wraz z niezbędną infrastrukturą w zakresie:
 - 2.1. Technologia (w tym wyposażenie)

	<ul style="list-style-type: none"> 2.2. Architektura / Konstrukcja (w tym rysunki rzutów dla poszczególnych kondygnacji oraz przekroje podłużne i poprzeczne) 2.3. Instalacje sanitarne 2.4. Instalacje elektryczne i teletechniczne 2.5. Infrastruktura drogowa 2.6. Infrastruktura torowa i sieć trakcyjna 2.7. Inne proponowane 3. Szczegółowy opis koncepcji doposażenia Sekcji P1-3 4. Szczegółowy opis koncepcji hali myjni szczotkowej. <ul style="list-style-type: none"> 4.1. Technologia (w tym wyposażenie) 4.2. Architektura / Konstrukcja (w tym rysunki rzutów dla poszczególnych kondygnacji oraz przekroje podłużne i poprzeczne) 4.3. Instalacje sanitarne 4.4. Instalacje elektryczne i teletechniczne 4.5. Infrastruktura drogowa 4.6. Infrastruktura torowa i sieć trakcyjna 4.7. Inne proponowane 5. Szczegółowy opis koncepcji budowy podczyszczalni ścieków technologicznych 6. Szczegółowy opis koncepcji budowy urządzenia do zabezpieczenia przeciw obładzaniu 7. Szczegółowy opis koncepcji rozbudowy torów postojowych i wyposażenia ich w stacjonarne punkty zasilania elektrycznego, odfekalniania, wodowania i sprężonego powietrza. Szczegółowy opis koncepcji przebudowy układu torowego i sieci trakcyjnej. <ul style="list-style-type: none"> 7.1. Infrastruktura torowa i sieć trakcyjna 7.2. Uzbrojenie międzytorzy w instalacje 7.3. Inne proponowane 8. Proponowany sposób wykorzystania obiektów istniejących (adaptacja lub usunięcie) <p>6) Kosztorys inwestorski dla proponowanych elementów Przedsięwzięcia (uwzględniający rozwiązania budowlane, techniczne oraz wyposażenie technologiczne), o których mowa w koncepcji w punkcie 5 powyżej, które mają być przekazane Spółce KM po zakończeniu Umowy o PPP (przy założeniu spełnienia</p>	
--	---	--

minimum określonego w odrębnym dokumencie). Kosztorys inwestorski powinien być sporządzony według zasad określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Spółka KM nie wymaga przedstawienia kosztorysu infrastruktury „własnej”, za wyjątkiem danych dotyczących zabezpieczenia finansowania Przedsięwzięcia w odniesieniu do infrastruktury „własnej”.

W przypadku oferty złożonej przez kilka podmiotów wspólnie, podmioty te zobowiązane będą wraz z ofertą przedłożyć również umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym. Umowa ta w szczególności powinna zawierać następujące postanowienia:

- (a) związanie się na okres nie krótszy niż czas trwania umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym,
- (b) wskazanie pełnomocnika i jego umocowania do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania płatności i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów,
- (c) postanowienie o wspólnej i solidarnej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu umowy i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- (d) role i zadania każdego z podmiotów wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym,
- (e) zakaz zmian w umowie bez zgody podmiotu publicznego,
- (f) wykluczenie możliwości wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy między podmiotami wspólnie ubiegającymi się o realizację przedsięwzięcia do czasu zakończenia umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, zobowiązany jest wnieść **wadium** w wysokości 3 mln zł (słownie: trzech milionów złotych). Wadium należy wnieść po otrzymaniu zaproszenia do składania ofert, zgodnie z postanowieniami otrzymanego opisu przedmiotu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku wymienionych niżej formach:

- 1) przelew bankowy;
- 2) poręczenie;
- 3) gwarancja bankowa;
- 4) gwarancja ubezpieczeniowa.

Wadium wnoszone w formie wskazanej w pkt 1) uiszcza się na rachunek bankowy wskazany przez Koleje Mazowieckie (na którym będzie ono przechowywane przez Koleje Mazowieckie).

Przesłanki odrzucenia oferty przez Koleje Mazowieckie są następujące:

- 1) treść oferty nie odpowiada treści dokumentu partnerstwa publiczno-prywatnego, w tym w szczególności nie spełnia minimalnych wymagań
- 2) niewykazanie przez wykonawcę spełnienia kryteriów kwalifikacji
- 3) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) oferta została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu lub wykonawcę, który nie został zaproszony do składania ofert,
- 5) oferta została złożona po upływie terminu do składania ofert,
- 6) oferta zawiera chociażby jedno postanowienie niekorzystne dla podmiotu publicznego, którego propozycja nie została przedstawiona przez wykonawcę w trakcie negocjacji poprzedzających jej złożenie, a przedmiot tego postanowienia bądź nie był objęty tokiem negocjacji, bądź został w toku negocjacji określony, jako nie podlegający kształtowaniu w ofercie,
- 7) Koleje Mazowieckie posiadają dowody, z których wynika, że dany wykonawca nie spełnia kryteriów kwalifikacji,
- 8) wykonawca nie złożył wadium zgodnie z dokumentem partnerstwa publiczno-prywatnego,
- 9) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub potwierdzających spełnienie kryteriów kwalifikacji, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub wymaganych przez Koleje Mazowieckie, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, za-

	wierają błędy lub budzą wskazane przez Koleje Mazowieckie wątpliwości, Koleje Mazowieckie wzywają do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień wniosek został złożony przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu, oferta podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.	
3.3.	weryfikacja przez Koleje Mazowieckie ofert złożonych przez wykonawców (weryfikacja przesłanek odrzucenia oferty)	po złożeniu ofert przez wykonawców (od 10-07-2018 r. do 09-08-2018 r.)
ETAP IV		
4.1.	<p>dokonanie przez Koleje Mazowieckie wyboru najkorzystniejszej oferty poprzez ocenę ofert według kryteriów oceny ofert określonych w Ogłoszeniu i opisanych poniżej i poinformowanie wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty (z podaniem uzasadnienia), informacja zawiera również powody odrzucenia ofert</p> <p>Koleje Mazowieckie stosować będą następujące kryteria oceny ofert (w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego):</p> <p>Kryterium: C - Cena brutto napraw w poziomie utrzymania P4 w latach 2020-2031, waga: 70%</p> <p>Kryterium: T- Terminy waga: 15%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Og - Okres gwarancji jakości na każdy pojazd po wykonanej naprawie P4, waga: 5%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Cztn - Łączny czas trwania napraw P4 w latach 2020-2031, waga: 5%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Tppp - Okres trwania Umowy o PPP, waga: 5%</p> <p>Kryterium: Wt - Wartość techniczna infrastruktury, waga: 10%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Wi - Wartość inwestycji, waga: 5%</p>	dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty do 07-09-2018 r.

	<p>Kryterium: Podkryterium: Df - Dodatkowe funkcjonalności, waga: 2%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Dr - Dobór rozwiązań i technologii, waga: 3%</p> <p>Kryterium: R- Przejęcie ryzyk przez partnera prywatnego, waga: 5%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Rpr - Ryzyko o charakterze legislacyjnym, waga: 1%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Rrw - Ryzyko związane z końcową wartością składników majątkowych, waga: 2%</p> <p>Kryterium: Podkryterium: Rsw - Ryzyko związane z siłą wyższą, waga: 2%</p> <p>Opis kryteriów oceny ofert stanowi Załącznik nr [5] do niniejszego Opisu (i jeden z dokumentów partnerstwa publiczno-prywatnego).</p>	
4.2.	zweryfikowanie przez Koleje Mazowieckie czy wykonawca nie podlega wykluczeniu	przed podpisaniem umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym
4.3.	wniesienie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym	przed podpisaniem umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym
4.4.	<p>podpisanie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym</p> <p>jeżeli wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyła się od zawarcia umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym Koleje Mazowieckie są uprawnione do zawarcia umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych spełniających wymagania określone w art. 40 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi</p>	Umowa zostanie zawarta po upływie 10 dni od poinformowania o wyborze najkorzystniejszej oferty (planowany termin zawarcia umowy: 24-09-2018 r.)
ETAP V		
5.1.		

	opublikowanie ogłoszenia o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej	Koleje Mazowieckie przysyłają ogłoszenie do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej w terminie 48 dni od zawarcia umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym publikacja ogłoszenia następuje w terminie 5 dni roboczych
--	--	--

INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca może zwrócić się do podmiotu publicznego o przekazanie dodatkowych informacji dotyczących dokumentów partnerstwa publiczno-prywatnego. Jeżeli wniosek o przekazanie dodatkowych informacji wpłynął do podmiotu publicznego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, podmiot publiczny jest obowiązany, nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, bez ujawniania źródła wniosku:

- 1) przekazać informacje wszystkim wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym;
- 2) zamieścić informacje na swojej stronie internetowej, jeżeli wniosek dotyczy dokumentu koncesji udostępnianego przed przystąpieniem wykonawców do postępowania o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym wraz z dokumentami należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu/ oznaczonej:

„Koleje Mazowieckie – KM” sp. z o. o., ul. Lubelska 26, 03-802 Warszawa, (pokój 209)

Zaprojektowanie i wybudowanie oraz eksploatacja hali utrzymaniowo-naprawczej pojazdów kolejowych w Sochaczewie (obejmująca świadczenie usług w poziomie utrzymania P4)” znak: MWZ4-26-05-2017

NIE OTWIERAĆ przed dniem 22 września 2017 r. godz. 10:00

OKOLICZNOŚCI UZASADNIAJĄCE UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Podmiot publiczny unieważnia postępowanie o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, w przypadku kiedy:

- 1) nie złożono oferty albo wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym,
- 2) wszystkie złożone oferty albo wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarciu umowy koncesji zostały odrzucone.

Podmiot publiczny może unieważnić postępowanie o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, w przypadku kiedy:

- 1) postępowanie o zawarciu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym,

- 2) w stosunku do wszystkich wykonawców, których wnioski nie zostały odrzucone zaistniały okoliczności uznawane za rezygnację z udziału w postępowaniu lub wszyscy wykonawcy, których wnioski nie zostały odrzucone złożyli oświadczenie o rezygnacji z udziału w postępowaniu,
- 3) wpłynęła jedna oferta, a wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyła się od zawarcia umowy,
- 4) żadna oferta nie osiągnęła wymaganego przez podmiot publiczny progu punktowego określonego w dokumentach partnerstwa publiczno- prywatnego,
- 5) wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyła się od zawarcia umowy i wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert uchyła się od zawarcia umowy,
- 6) wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyła się od zawarcia umowy, a oferta wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert nie osiągnęła wymaganego przez podmiot publiczny progu punktowego określonego w dokumentach partnerstwa publiczno- prywatnego,
- 7) wystąpiła zmiana przepisów prawa uniemożliwiająca osiągnięcie celów przedsięwzięcia lub jego realizację w formule przewidzianej w niniejszym ogłoszeniu lub w pozostałych dokumentach partnerstwa publiczno- prywatnego,
- 8) wystąpiła przeszkoda lub przeszkody w utworzeniu spółki powoływanej w celu wykonania umowy o partnerstwie publiczno- prywatnym, przewidzianej i wskazywanej w ofertach przez większość wykonawców,
- 9) istnieją przesłanki powodujące, że umowa o partnerstwie publiczno- prywatnym (albo umowa spółki powołanej w celu wykonania umowy o partnerstwie publiczno- prywatnym) byłaby nieważna (w szczególności z uwagi na przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.2016.2052 tekst jedn.) albo ustawy z dnia 14 kwietnia 2014 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 2016, poz .585),
- 10) nie została uzyskana zgoda podmiotu trzeciego, o ile z uwagi na zakres obowiązków podmiotu publicznego wynikających z umowy o partnerstwie publiczno- prywatnym zgoda podmiotu trzeciego jest wymagana zgodnie z umową, której stroną jest podmiot publiczny.
- 11) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno- prywatnym lub wykonanie przedmiotu partnerstwa publiczno- prywatnego nie leży w interesie publicznym,
- 12) zachodzą inne obiektywnie uzasadnione przypadki.

Następujące okoliczności będą uznawane za rezygnację z udziału w postępowaniu:

- 1) żaden z przedstawicieli wykonawcy, którego wniosek nie został odrzucony nie stawił się na pierwszym spotkaniu wyznaczonym w ramach negocjacji,
- 2) żaden z przedstawicieli wykonawcy, którego wniosek nie został odrzucony nie stawił się na 2 kolejnych spotkaniach (w odniesieniu do czasu: od drugiego do ostatniego spotkania) wyznaczonych w ramach negocjacji,
- 3) przedstawiciel wnioskodawcy, którego wniosek został przyjęty, wyznaczony przez wnioskodawcę do negocjowania określonego przedmiotu (zagadnienia lub grupy zagadnień w ramach negocjacji), nie stawił się na żadnym spotkaniu dotyczącym tego przedmiotu (chyba że wyznaczony został w jego miejsce inny uczestnik, którego zakres kompetencji uzasadnia przyjęcie, iż może on prowadzić rozmowy dotyczące tego przedmiotu zamiast pierwotnie wyznaczonego przedstawiciela).

Wykonawca, którego wniosek nie został odrzucony może złożyć pisemne oświadczenie o rezygnacji z udziału w postępowaniu, którego złożenie skutkować będzie brakiem skierowania przez Koleje Mazowieckie do takiego wykonawcy zaproszenia do składania ofert.

Wykaz załączników do **Opisu postępowania o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym:**

- Załącznik nr 1 – Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym – wzór
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu opisanych w Ogłoszeniu kryteriów kwalifikacji oraz o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu – wzór
- Załącznik nr 3 - Imienny wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował partner prywatny i które będą uczestniczyć w wykonywaniu umowy o PPP – wzór
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej i przeprowadzeniu inwentaryzacji - wzór
- Załącznik nr 5 - Opis kryteriów oceny ofert
- Załącznik nr 6 – Załącznik II.2.4. Minimalne wymagania
- Załącznik nr 7 – Załącznik III.1.2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa
- Załącznik nr 8 – Załącznik III.1.3. Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe